

Obec Hošťka IČ 00259853

Zastupitelstvo obce Hošťka

### **Výpis**

Z prvního veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hošťka,  
konaného dne 26.1.2022 od 17. hodin.  
Čj. usnesení 39 /1/2022/Ho

Místo konání - společenský sál Hošťka čp. 79 – epidemie - rozestupy - mimořádná opatření

#### **Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Hošťka (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou obce Hanou Sojkovou („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č.1/VZ1**) konstatovala, že je přítomno 6 zastupitelů, a je zastupitelstvo usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích.)

**Obec Hošťka, Hošťka 75, 348 06 Přimda**

**Hošťka dne 18.1. 2022**

**Hana Sojková, Karel Sojka, Havran Jan, Marek Strapek  
Jan Hečko, Milan Belay , Pavla Růžičková**

Čj 33 /1/2022/Ho

#### **POZVÁNKA**

na první veřejné zasedání Zastupitelstva obce Hošťka,

které se bude konat dne 26.1.2022 od 17.00 hod

**ve společenském sále Hošťka čp. 79**

#### **Program:**

1. Zahájení veřejného zasedání, určení zapisovatele a ověřovatele  
zápisu, schválení programu
2. Kontrola usnesení ze dne 15.12.2021, 404/10/2021/Ho

3. Na vědomí – Výzva k odstranění nedostatků návrhu na vklad od KÚPK pracoviště Tachov, Montprojekt a ČEZ , Rozcestí
  4. Projednání a schválení dohody o změně obecní hranice mezi k.ú. Hošťka a k.ú. Bohuslav .  
Schválení dohody mezi obcí Rozvadov a obcí Staré Sedliště
  5. Žádost o pronájem pozemku. Vedené pod čj. 12/2022/Ho.
  6. Informace o měření radonu.
  7. Žádost o prodej pozemku , část z p .č. 994/1 cca 287 m2., v nájmu žadatele. Vedené pod čj. 21/2022/Ho.
  8. Schválení rozpočtové změny č. 10/2021
  9. Informace o směně pozemku s panem Kadlecem a obcí
  10. Informace o možnosti čerpání dotace na veřejné osvětlení
  11. Dotační program – Program stabilizace a obnovy venkova PK
  12. Přítomnost lesního hospodáře v ZO
  13. Kontrola kontrolního výboru, kontrolovaný subjekt Obec Hošťka II. pol. roku 2021
- Žádám zastupitelstvo obce o plnou účast.

starostka obce

Hana Sojková

### **1. Zahájení veřejného zasedání, určení zapisovatele a ověřovatele**

#### **zápisu, schválení programu**

omluvena Pavla Růžičková

zapisovatelka : Anna Strapková

Ověřovatel : Karel Sojka, Jan Havran

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo. Předsedající nechala o návrhu hlasovat.

Zastupitelé schválili zapisovatelku, ověřovatele , program a body od starostky

**Pro 6**

**Proti 0**

**Zdržel se 0**

Usnesení č 1. /22 bylo schváleno všemi hlasy

2. Kontrola usnesení ze dne 5.12.2021 čj. usnesení 404/10/2021

Úkoly splněny, kromě měření radonu. Bude realizováno, až se mi ozve p. Velkoborská, která vše zajišťuje.

Usnesení č 2. /22 bylo vzato na vědomí.

3. Výzva k odstranění nedostatků návrhu na vklad od KÚPK pracoviště Tachov, Montprojekt a ČEZ, Rozcestí, věcné břemeno – úplatné ze dne 25.11.2021 a Návrhu na vklad ze dne 1.12.2021, uzavřená mezi Obec Hošťka a MONTPROJEKT a.s. IČ 28494032, Arnošta z Pardubic 2082, Pardubice. Věcné břemeno vede přes pozemky obce, sloužící na opravy, udržování distribuční soustavy na povinné parcele č. 2218 v k. Hošťka, zatíženo nutností schválení úkonu od Státního pozemkového úřadu v k.ú. Hošťka, byly schváleny pozemkové úpravy, zapsané do katastru nemovitostí řízením Z-2562/2021-410.

Výzva projednána s p. Pilátovou, z SPÚ Tachov, která, odpoví na odstranění nedostatků, v termínu, což je jeden měsíc, abych předala informaci na Katastrální úřad pro PK, Katastrální pracoviště Tachov, Zámecká 1551, 347 01 Tachov, bude postupováno podle § 39 odst. 1 správního řádu, správní orgán určil přiměřenou lhůtu k provedení úkonů. Pokud nebudou nedostatky návrhu na vklad ve stanovené lhůtě, což je 30 dní odstraněny, katastrální úřad řízení o povolení vkladu vedené pod čj. V-5534/2021-410 podle § 66 odst. 1 písem. c)

správního řádu zastaví. Katastrální úřad tímto vyzývá obec k odstranění výše uvedených nedostatků návrhu na vklad.

Řízení se přerušuje do doby ukončení předcházejícího řízení a povolení vkladu práva do katastru nemovitostí vedené pod spisovou značkou Z-2562/2021-410, tedy do ukončení probíhajících pozemkových úprav v k.ú. Hošťka sp. zn. SPU -334430/2021/204/Pil. Sdělení došlo dne 25.1.2022 z KÚPK pracoviště Tachov.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo. Předsedající nechala o návrhu hlasovat.

**Pro 6**

**Proti 0**

**Zdržel se 0**

Usnesení č 3. /22 bylo vzato na vědomí

4. Projednání a schválení dohody o změně obecní hranice mezi k.ú. Hošťka a k.ú. Bohuslav . Schválení dohody mezi obcí Rozvadov a obcí Staré Sedliště

Zastupitelstvo obce dne 28.11.2018 schválilo návrh změny obecní hranice mezi obcemi Hošťka a – Staré Sedliště, k .ú . Bohuslav a mezi obcemi Hošťka - Rozvadov, k. ú . Svatá Kateřina u Rozvadova,

v rámci KoPÚ Hošťka a v navazující části k. ú . Svatá Kateřina u Rozvadova a Bohuslav, což bylo doloženo výpisem usnesení Zastupitelstva Obce Hošťka ze dne 29.11.2018, na základě schváleného tohoto návrhu žádá Státní pozemkový úřad o projednání a schválení dohody mezi Obcí Hošťka a Obcí Staré Sedliště a Obcí Hošťka a Obcí Rozvadov . Zastupitelé dohodu o změně obecní hranice prostudovali a schvalují **toto usnesení** :

Zastupitelstvo obce Hošťka schvaluje dohodu mezi Obcí Hošťka a Obcí Staré Sedliště ohledně změny katastrální /obecní hranice mezi k. ú . Hošťka a k. ú . Bohuslav dle předložených dokladů, která bude provedená v rámci KoPÚ Hošťka a v navazující části k .ú . Svatá Kateřina u Rozvadova a Bohuslav.

Zastupitelstvo obce Hošťka schvaluje dohodu mezi Obcí Hošťka a Obcí Rozvadov ohledně změny katastrální /obecní hranice mezi k. ú . Hošťka a k. ú . Svatá Kateřina u Rozvadova dle předložených dokladů, která bude provedená v rámci KoPÚ Hošťka a v navazující části k. ú . Svatá Kateřina u Rozvadova a Bohuslav

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo. Předsedající nechala o návrhu hlasovat.

**Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0**

**Usnesení č. 4/22 bylo schváleno.**

5. Žádost o pronájem pozemku. Vedeno pod čj. 12/2022/Ho, podanou V.Z. a Zdeňkem K.

bytem Hošťka čp. 247.

Zastupitelé záměr o pronájem pozemku část z p. č. 15 o výměře 140 m<sup>2</sup> v k.ú. Hošťka, za účelem zahrádky odložili. Vedeno pod čj. 12/2022/Ho. Až bude předána zahrádka p. Červenou, poté bude projednána žádost V.Z. Odloženo za do dalšího ZO.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo. Předsedající nechala o návrhu hlasovat.

**Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0**

**Usnesení č. 5/22 bylo odloženo**

6. Informace o měření radonu.

Starostka obce měření radonu v obci vyhlásila, vyvěsila na stránky, a ze strany občanů není zájem. Což z toho vyplývá, že starostka obce objedná pouze měření radonu OÚ za úplatu. Škola si měření zajistí sama, je to bezplatné.

Zastupitelé informaci vzali na vědomí.

#### **vzato na vědomí**

7. Žádost o prodej pozemku , část z p .č. 994/1 cca 287 m2., v nájmu žadatele. Vedeno pod čj. 21/2022/Ho.

Zastupitelé projednali záměr prodeje část p.č. 994/1 o výměře cca 287, kterou

má žadatel leta v nájmu , a rozhodli se že se musí provést vytýčení pozemků , ohledně průjezdu vozidel přes komunikaci 994/68 a domluvit se s p. Sochořem, majitelem sousedního pozemku. Odloženo do doby vytýčení hranic pozemků.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo. Předsedající nechala o návrhu hlasovat.

**Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0**

#### **Usnesení č. 7/22 bylo odloženo**

8. Schválení rozpočtové změny č. 10/2021

Zastupitelé byli seznámeni s rozpočtovou změnou, a schválena byla v plném znění.

RZ bude nedílnou součástí usnesení.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo. Předsedající nechala o návrhu hlasovat.

**Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0**

#### **Usnesení č. 8/22 bylo schváleno.**

9. Informace o směně pozemku s občanem z obce Žebráky a obcí

Zatím směna není provedena, bude to trvat ještě nejméně dva měsíce. V případě, informovanosti o směně pozemku mezi p. občanem a Obcí Hošťka, se musí p. K. spojit telefonicky s Ing. Kubů od firmy Agroplán, který zpracovává pozemkové úpravy v k. ú. Hošťka.

Zastupitelé vzali bod č. 9 na vědomí.

#### 10. Informace o možnosti čerpání dotace na veřejné osvětlení

Zastupitelé seznámeni s informací o možnosti získání dotace na veřejné osvětlení Nabíduta nezávazná a bezplatná konzultace k získání dotace , zprostředkovává firma ECOLED veřejné osvětlení s.r.o. Praha 6. Zastupitelé dále projednali oslovení p. Růžičky z obce Žebráky k zhotovení cenové nabídky na PD veřejného osvětlení Hošťka a Žebráky. Doloží do dalšího ZO.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo. Předsedající nechala o návrhu hlasovat.

**Pro 6**

**Proti 0**

**Zdržel se 0**

#### **Usnesení č. 10/22 bylo schváleno**

##### 1. Dotační program – Program stabilizace a obnovy venkova PK

Zastupitelé byli seznámeni s „Programem stabilizace a obnovy venkovy PK na rok 2022

Zastupitelé se vyjádřili takto : požadují opravu rybníka v k.ú. Žebráky, s tím, že starostka obce zjistí podmínky dotačního titulu. Požadují odbahnění, nový čap, a zpevnění hráze..

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo. Předsedající nechala o návrhu hlasovat.

#### **Usnesení č. 11/22 bylo schváleno.**

##### 12. Přítomnost lesního hospodáře v ZO

Lesní hospodář sdělil zastupitelům hospodaření v lesích za rok 2021,

/prodej dřeva, těžba, zalesňování a ostatní/. Dále zastupitelé schválili uvolnění úmyslné těžby do 1 000 m3.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo. Předsedající nechala o návrhu hlasovat.

## **Usnesení č. 12/22 bylo schváleno.**

13. Kontrola kontrolního výboru, kontrolovaný subjekt Obec Hošťka II. pol. roku 2021

Zastupitelé byli seznámeni s provedenou kontrolou kontrolním výborem Obce Hošťka předsedou KV. Nebylo shledáno, že by starostka obce porušovala zákon o obcích.

Vez výhrad

Usnesení č. 13 vzato na vědomí

## **Informace od starostky obce**

Rozšířené body do ZO leden 2022

14. Nechat vyhotovit projekt na kotel, nebo tepelné čerpadlo pro ZŠ a MŠ, poté vytvořit výběrové řízení na zhotovitele, který podá žádost o dotaci na podzim roku 2022, jiný titul to neumožňuje, rovněž by bylo v žádosti i zateplení, které by muselo být v projektové dokumentaci. Musíme postupovat dle směrnice o veřejných zakázkách, což znamená výběrové řízení atd. Předběžně lze udělat odhadní cenu, ale poté klasický postup.

Je nutné mít i energetický štítek, což by mělo být zahrnuto ve výkazu a výměru,

Předběžná kalkulace.

Problém s linem ve třídě a střešou. Nutné opravit.

Zastupitelé schválili vyhlášení výběrového řízení na vyhotovení ekologického topení v ZŠ a MŠ Hošťka včetně příslušenství. Zhotovení předběžné kalkulace a vyhotovení energetického štítku. Pověřili starostku obce .

Opravení lina, popřípadě výměny a opravu střechy bude provedeno průběžně a o letních prázdninách.

Toto bylo vzato na vědomí.

Před hlasováním tepelného čerpadla byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo. Předsedající nechala o návrhu hlasovat.

**Pro**

**5**

**Proti 1 /Hečko/**

**Zdržel se 0**

**Usnesení č. 14/22 bylo schváleno**

**15.** Elektronická úřední deska od Galilea Corporatiion s.r.o. , možnost získání dotace od MAS .

Zastupitelé byli seznámeni s cenou a všemi variantami desek a souhlasí s deskou 32 nástěnnou. Menagerka od Galilea bude nápomocná při získání dotace až do získání úřední desky a po podpis smlouvy. Dále byla pověřena starostka obce, aby došlo k zmodernizování web stránek obce.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo. Předsedající nechala o návrhu hlasovat.

**Pro**

**6**

**Proti 0**

**Zdržel se 0**

**Usnesení č. 15/22 bylo schváleno**

**16.** Informace o provedení auditu dne 2.2.2022 v 10.30 hod na Obecním úřadě v obci Hošťka ,, dle Smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadu z obalů ( dále jen „smlouva“).

Zastupiteli vzato na vědomí

**Usnesení č. 16/22 vzato na vědomí .**

**17.** P. J. H. Tachov Sadová 961 Tachov 347 01 požádal

Zastupitelstvo obce o proplacení vkladu výmazu zástavního práva na pozemku p.č. 333/4 v k. ú. Hošťka , které vzniklo oddělením z p.č. 433/1 pro obec k darovací smlouvě. Smlouva p. H.a paní. Z.je již vložena na Katastrální úřadě, pracoviště Tachov, chybí pouze ještě paní T. vyřizuje zástavní právo, poté bude muset sama vložit do katastru a poté vstoupí vkladem darovací smlouvou obec a ostatními doklady k této žádosti včetně návrhu na vklad . O tomto postupu již vyrozuměn stavební dozor vodovodu a kanalizace za školou, a připravuje se na příští týden kolaudovat tuto část..

Zastupitelé po seznámeni se rozhodli, že bude částka ve výši 2 000,-Kč uhrazena p. H.a paní T. jedná se o výmaz zástavního práva na darovanou část pozemku obci.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo. Předsedající nechala o návrhu hlasovat.

**Pro**

**4**

**Proti 0**

**Zdržel se** starostka  
Hečko



Ukončeno v 19.20 hod

Na web stránky vloženo dne : 27.1.2022

Zapisovatelka : Anna Strapková

Ověřovatelé :

Sojka Karel ,

Havran Jan

starostka Hana Sojková

**Upozornění :**

V souladu se stanoviskem MV č.2 /2004 uveřejněného ve věstníku Úřadu  
P o ochranu osobních údajů, částka 30 ze dne 11.2.2004 je zveřejněný zápis v upravené verzi  
z z důvodu dodržování přiměřenosti rozsahu zveřejněných osobních údajů podle zákona  
č. 101/2000 Sb. /o ochraně osobních údajů/.

